

ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»

**Закрытое акционерное общество «Парад»  
(ЗАО «Парад»)**



**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ  
ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ) БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ  
С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»  
ТК 08-2010**

**РАЗРАБОТАНО**

Ведущий специалист по качеству  
ЗАО «Парад»

*Левин* В.И.Львович

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»****1 Организация работы**

До начала производства работ должны быть выполнены следующие действия:

1.1 Произведено обследование технического состояния балкона с целью определения прочности бетонного основания.

1.2 Произведена передача объекта Заказчиком Исполнителю для выполнения работ по ремонту (восстановлению) балконной плиты.

Передаваемый объект должен соответствовать безопасным условиям проведения работ.

1.3 Завезены на объект и подготовлены к эксплуатации механизмы, приспособления, инструмент и инвентарь.

1.4 Согласованы с заказчиком места подключения оборудования к электричеству и воде.

1.5 Организовано требуемое освещение рабочего места.

1.6 Определено место для размещения склада материалов и инструмента, завезено достаточное количество материалов.

1.7 Произведен инструктаж рабочих по технике безопасности.

1.8 Состав звена:

– штукатур (маляр) 5 разряда – 1 человек;

– изолировщик на антикоррозионной изоляции 3 разряда 1 человек.

**2 Подготовительные работы**

2.1 Сбить слабо держащийся защитный слой бетона по торцам и нижней части балкона. Поверхность очистить от пыли, загрязнений, жировых пятен, солевого налета и других веществ, способных оказать отрицательное воздействие на адгезию

2.2 Для облегчения балконов следует снять слой пола балкона, выходящий за пределы ограждения балконов.

2.3 Оголенную арматуру и балки очистить от ржавчины.

Очистка поверхности производится с помощью стальных щеток, шпателей. Жировые пятна удаляют с помощью растворителей и специальных составов (смырок), после чего производится смывка водой. После удаления загрязнений поверхность обсыпают сжатым воздухом (при наружной отделке).

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»****2.4 Нанесение грунтовки анткоррозионной «Парад АК-87» на оголенную арматуру.**

Грунтовка «Парад АК-87» - некислотный таниновый модификатор ржавчины. После высыхания нанесенного слоя грунтовки на поверхность арматуры образуется металлоорганическое защитное покрытие, окончательно приостанавливающее дальнейшее образование ржавчины и сохраняющее свое действие длительное время. Обладает очень коротким временем сушки. Полностью отвердевшее покрытие обладает полной механической и химической стойкостью

**2.5 Пропитка грунтовкой укрепляющей глубокого проникновения «Парад Г-81 ЛЮКС» бетонной плиты.**

Нанесение грунтовки «Парад Г-81 Люкс» необходимо для нормирования пористости основания, снижения водопоглощения основания и обеспечения надежного сцепления ремонтного раствора с основанием. Благодаря глубокому проникновению грунтовка способна укрепить очень рыхлые и ненадежные основания, а также предотвращает образование пузырей.

Грунтовка Г-81 ЛЮКС готова к применению. Перед применением ее следует тщательно перемешать. Грунтовку наносят на основание бетонной плиты кистью или валиком в два слоя с нанесением второго на хорошо высохший первый слой. Время высыхания 30-60 мин в зависимости от структуры основания, температуры и влажности окружающей среды. Приступить к укладке раствора можно только после высыхания грунта (обычно через 3-4 ч).

**3 Порядок нанесения материалов**

3.1 Для создания промежуточного адгезионного слоя между «старым» бетоном и новым ремонтным материалом на очищенное основание балконной плиты нанести эластичную грунтовку-праймер «Парад Г-86».

ПРИГОТОВЛЕНИЕ РАСТВОРА В воду постепенно добавить сухую смесь и тщательно размешать до тех пор, пока не получится густая однородная масса без комков. Соотношение сухой смеси к воде должно быть: на 1 кг смеси ориентировочно 27-28 % воды. Приготовленный таким образом раствор должен находиться в состоянии покоя примерно 10 мин, после чего его снова перемешать. Готовят столько раствора, сколько необходимо для работы в течение 1,5 ч. В процессе работы перемешивание раствора периодически повторяют.

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»**

**ПРИМЕНЕНИЕ** Грунтовку-праймер наносят на подготовленную поверхность кистью в 2 слоя толщиной 1,0-1,5 мм с интервалом 1,5-2 ч.

**Первый слой необходимо тщательно втирать щеткой или кистью в ремонтируемую бетонную поверхность.**

**РАСХОД** Расход составляет 1,0-1,1 кг/м<sup>2</sup> на 1 мм толщины слоя.

**3.2 Не более чем через 10-15 мин** после обработки поверхности грунтовкой-праймером Г-86 (способ обработки – «мокре на мокрое») наносят ремонтный материал «Парад РС 3».

**ПРИГОТОВЛЕНИЕ РАСТВОРА** В сухую смесь постепенно добавляют воду и тщательно размешивают до тех пор, пока не получат густую однородную массу без комков. Соотношение сухой смеси к воде должно быть: на 1 кг смеси ориентировочно 10-11% воды. Приготовленный таким образом раствор должен находиться в состоянии покоя примерно 10 мин, после чего его снова перемешивают. Готовят столько раствора, сколько необходимо для работы в течение 45-60 мин. В процессе работы перемешивание раствора периодически повторяют.

**ВНИМАНИЕ!** Передозировка воды при затворении вызывает всепенивание и расслоение раствора, что ведет к снижению механической прочности полученного покрытия.

**ПРИМЕНЕНИЕ** Ремонтный материал РС 3 наносят на основание металлическим шпателем вдавливающими движениями. При необходимости нанесения слоя толщиной более 20–25 мм раствор наносится несколько раз, причем последующий слой наносится после отверждения предыдущего (не ранее чем через 6 ч) с обязательным увлажнением предыдущего слоя.

При наличии требований к качеству поверхности последний слой следует выровнять губкой, резиновым шпателем, войлочной теркой и т.д.

**РАСХОД** Расход составляет 1,7-1,9 кг/м<sup>2</sup> на 1 мм толщины слоя в зависимости от качества и шероховатости поверхности, на которую наносится ремонтный материал.

**3.3** После выполнения работ по нанесению ремонтного материала РС 3 необходимо обеспечить тщательный уход за нанесенным покрытием.

Обязательно следует производить увлажнение поверхности после того, как ремонтный материал схватился и не будет опасности смыва материала с поверхности бетона.

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»**

Смачивать водой необходимо в течение трех суток 2-3 раза в день с расходом воды 1-3 л/м<sup>2</sup>.

В случае использования ремонтных материалов при температуре воздуха (поверхности основания) выше 25 °C все поверхности, открытые для воздуха, должны быть обработаны пленкообразующим составом грунтовкой Г-82.

**3.4** Не ранее чем через 6-7 дней после нанесения ремонтного материала на поверхность балконного основания наносят грунтовку гидрофобизирующую ингибиторного типа «Парад Г-88».

Химическое взаимодействие грунтовки Г-88 с поверхностью бетона обеспечивает не только интенсивное удаление влаги с основания, но и модифицирует поверхность, т.е. делает ее устойчивой к атмосферному воздействию (карбонизация, гидратация и т.д.) и существенно увеличивает адгезию вторичного покрытия (окрасочного) к поверхности основания.

**ОТЛИЧИТЕЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ**

- ✓ увеличение морозостойкости бетона, обработанного грунтовкой Г-88, в возрасте 3 суток до марки F400 (от начальной F200), в возрасте 28 суток до F500 (от начальной F200);
- ✓ снижение водопоглощения бетона, обработанного грунтовкой, более чем на 70 %.

Грунтовку Г-88 наносят распылителем или кистью. Обычно используют распылитель с низким давлением (около 0,2-0,4 бар). Жидкость наносят за один или более проходов, обращая внимание на то, чтобы состав был нанесен равномерно. Обычно достаточно распылить грунтовку по поверхности дважды. Для небольших поверхностей можно применять валик или кисть.

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»**

**4 Потребность в материально-технических ресурсах**

4.1 Ведомость потребности в материалах на ремонтно-восстановительные работы балконных плит с применением материалов «Парад» Г-81, Г-86, РС 3, Г-88 приведена в таблице 1

**Объем работ 100 м<sup>2</sup> (при толщине слоя 1 мм)**

№ п/п	Наименование материала	Наименование ТНПА	Ед.изм.	Кол.
1	Грунтовка Г-81 ЛЮКС	СТБ 1263-2001	кг	12,5
2	Грунтовка АК-087	СТБ 1827-2008	кг	13.75
3	Грунтовка-праймер Г-86	СТБ 1263-2001	кг	105.0
4	Материал для ремонта РС 3	СТБ 1464-2004	кг	180.0
5	Грунтовка Г-88	СТБ 1263-2001 СТБ 1416-2003	кг	25,0

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»**

## Приложение А.

## Технические характеристики материалов ремонтной системы «Парад»

*Показатели качества ремонтных материалов РС 3*

Наименование показателя	Значение показателя
Класс прочности на сжатие, не ниже	B50
Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 сут, МПа, не ниже	1,75
Марка по морозостойкости, не ниже	F300
Марка по водонепроницаемости, не ниже	W12
Удельная эффективная активность естественных радионуклидов, Бк/кг, не более	740 Бк/кг

*Показатели качества грунтовки анткоррозионной АК-087*

Наименование показателя	Значение показателя
Время высыхания покрытия до степени 3, ч, не более	5
Адгезия покрытия, балл, не более	2
Условная вязкость по вискозиметру В3-246 при температуре (20±2) °С, с, не менее	30
Массовая доля нелетучих, %, не менее	48,0

*Показатели качества грунтовки-праймер Г-86*

Наименование показателя	Значение показателя
1 Внешний вид	Сухая смесь
2 Время высыхания покрытия до степени 3, ч, не более	24
3 Прочность сцепления покрытия с основанием, МПа, не менее	1,9
4 Стойкость покрытия к статическому воздействию воды, ч, не менее	24
5 Коэффициент паропроницаемости, мг/(м ч Па), не менее	0,01

*Показатели качества грунтовки  
укрепляющей глубокого проникновения Г-81 ЛЮКС*

Наименование показателя	Значение показателя
1 Время высыхания покрытия до степени 3, ч, не более	24
2 Прочность сцепления покрытия с основанием, МПа, не менее	0,8
3 Стойкость покрытия к статическому воздействию воды, ч, не менее	24
4 Коэффициент паропроницаемости, мг/(м ч Па), не менее	0,025

**ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО РЕМОНТУ (ВОССТАНОВЛЕНИЮ)  
БАЛКОННОЙ ПЛИТЫ С ПРИМЕНЕНИЕМ МАТЕРИАЛОВ «ПАРАД»**

*Показатели качества гидрофобизирующей и ингибирующей  
грунтовки Г-88*

Наименование показателя	Значение показателя
Показатель эффективности грунтовки гидрофобизирующего действия не менее	3,0
Показатель эффективности грунтовки ингибирующего действия не менее	1,5